

LEGENDA

- confine comunale
- corso d'acqua

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA**  
 DOCUMENTO DI PIANO P.T.R. - Sistema Territoriale dei Laghi e Sistema Territoriale della Montagna.  
 FASCIA PRISALINA: Paesaggio della montagna e delle dolomi - Paesaggio della Val Intelvesa  
 STRADA PANORAMICA - art.26, comma 9 P.T.R.  
 SP 13 - strada della Val Intelvesa da Aggropo a S. Fedele e da Lario a Portezza  
 TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI - art.26, comma 10 P.T.R.  
 01 - Sentiero tratto turistico con le due direttrici nord e sud  
 14 - Via dei Mori Lariani

**BELVEDERE** - art.27, comma 2 P.T.R.  
 La Sighegrotta - Balcone storico della Val Intelvesa  
**GIUSTIZIA DI RILEVANZA REGIONALE** - art.22, comma 3 P.P.R.  
 Cremona Genesio - Sito di interesse paleontologico  
 Aree di elevata naturalità - art. 17 - P.P.R.  
 territorio al di sopra dei 1000 mt slm

**AREE PROTETTE**  
 Zona a Protezione Speciale Monte Genesio - IT2020302 (in comune di Alta Valle Intelvesa)  
**AREE VINCOLATE**  
 Ambito di tutela D. Lgs 42/2004 - Bellezze d'insieme  
 "Dichiarazione di Notvole Interesse pubblico" ai sensi D.Lgs n° 42/2004, art 136 ex L. 146/89/  
 n° 339 DM del 24.10.1985 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Zona a valle delle nuove piazze  
 del comune di San Fedele Intelvi".

**RETE ECOLOGICA REGIONALE**  
 SETTORE R.E.R. n° 48 - LARIO SUD-OCCIDENTALE E VAL D'INTELVI  
 ELEMENTI DI PRIMO E SECONDO DELLA R.E.R.: per la quale l'attuale del territorio comunale ad esclusione dell'urbanizzato

**P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO**  
 AMBITO OMOGENEO N° 3 - COMUNITA' MONTANA LARIO-INTELVESE  
 UNITA' DI PAESAGGIO: n° 14 - Valli Intelvese tra il Genesio e il Borsari n° 11 - Val d'Intelvi

- ELEMENTI FISICO - MORFOLOGICI**  
 GROTTA GENEROSA
- ELEMENTI NATURALISTICI**  
 ALBERO MONUMENTALE: Calceolobium Decurrens  
 Fagha sylvestica L. - Calceolobio Largo IV Novembre San Fedele  
 Acer pseudoplatanus L. - Acero di Monto 2 esemplari in loc. Osmonto
- ELEMENTI PAESAGGISTICI**  
 PUNTO PANORAMICO: Monte Genesio  
 PUNTO PANORAMICO: Pizzo della Croce  
 PUNTO PANORAMICO: Pian d'Alpe (Cerano d'Intelvi)  
 PUNTO PANORAMICO: Rifugio Prabello (Cerano d'Intelvi)  
 Area con presenza di abbezzo: ALPE ERMOGNA  
 Area con presenza di abbezzo: ALPE PRABELLO
- ELEMENTI STORICO - CULTURALI**  
 Lungo il Culo: Chiesa Parrocchiale di Sant'Antonio Abate  
 Lungo il Culo: Oratorio della Madonna del Rosario
- SALVAGUARDIA E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO**  
 Fascia di rispetto ai sensi art.18 (NTA P.T.C.P.)

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

- Elementi costitutivi fondamentali
- MNA - Aree a massima naturalità
  - CAP - Aree sorgenti di biodiversità di primo livello
  - STS - Stepping Stones
  - Aree urbanizzate esistenti

VINCOLI AMBIENTALI

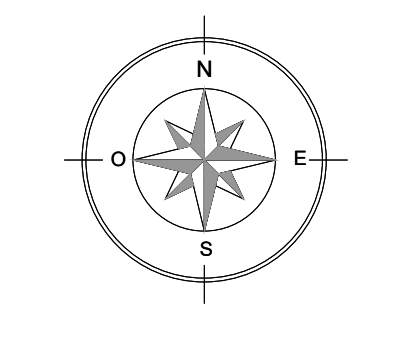
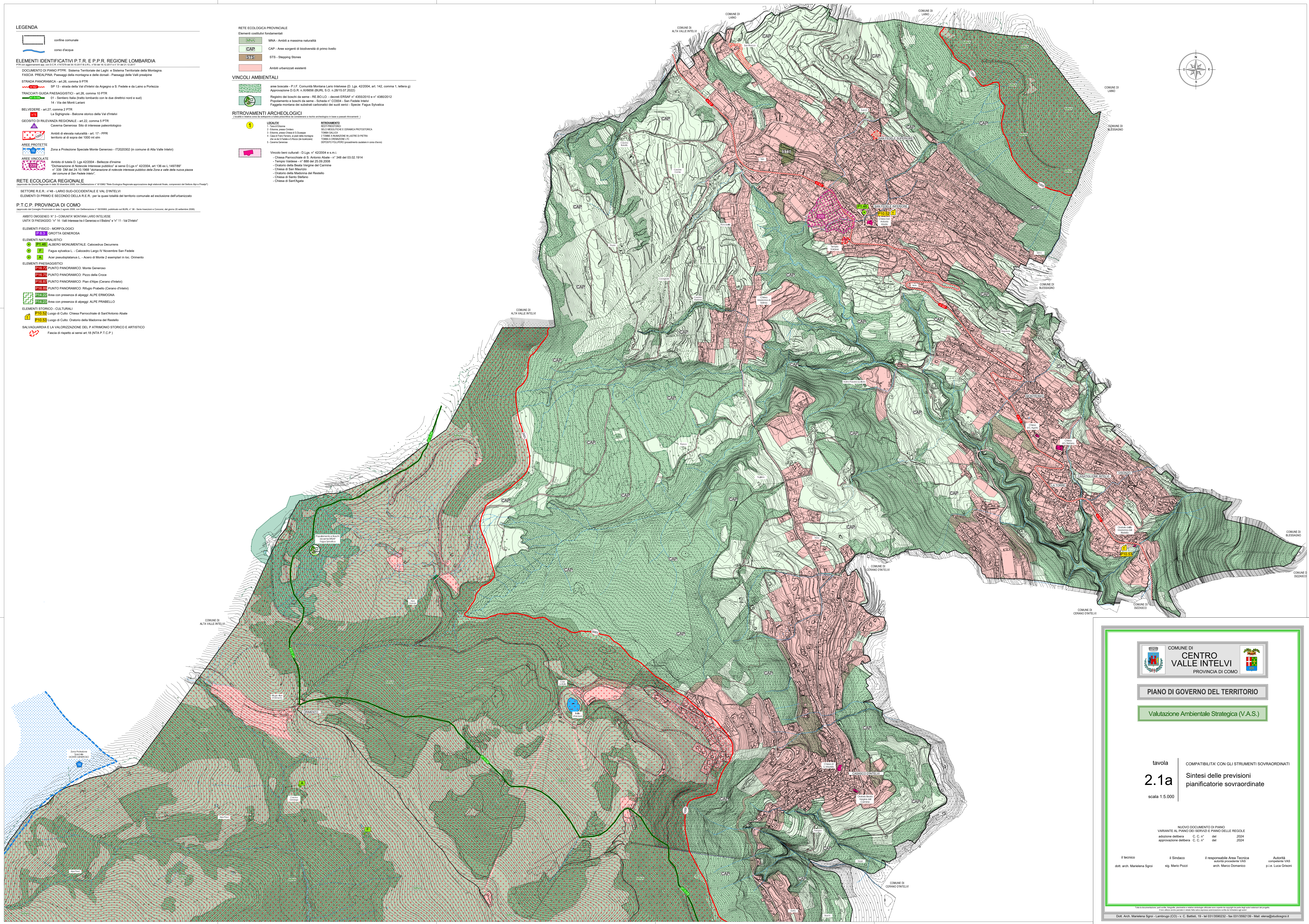
aree boscoso - P.F.F. Comunità Montana Lario Intelvese (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)  
 Approvazione D.G.R. n. 208566 (BURL S.O. n. 28115/07/2022)  
 Registro dei boschi da seme - RE BOLO - boschi ERSAF n° 43550019 e n° 43800012  
 Popolamento e boschi da seme - Scheda n° CO004 - San Fedele Intelvi  
 Faggeta montana dei substrati carboniferi dei nuclei storici - Specie: Fagha Sylvestica

RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI

LOCALITA'  
 1 - Lario Inferno  
 2 - Cremona Jona Orto  
 3 - Cremona Jona Orto e S. Giuseppe  
 4 - Culo di S. Fedele e S. Rocco di S. Fedele  
 5 - Cremona Genesio

RETROVAMENTO  
 SCELTO PER IL MONDO  
 SCELTO PER IL MONDO E CERMICA PROTOSTORICA  
 TRACCIATI GUIDA  
 1 - TRACCIATO DI RILEVANZA REGIONALE  
 2 - TRACCIATO DI RILEVANZA REGIONALE  
 3 - TRACCIATO DI RILEVANZA REGIONALE  
 4 - TRACCIATO DI RILEVANZA REGIONALE  
 5 - TRACCIATO DI RILEVANZA REGIONALE

Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.  
 Chiesa Parrocchiale di S. Antonio Abate - n° 348 del 03.02.1914  
 Tempio Valsiles - n° 888 del 25.09.2008  
 Oratorio della Beata Vergine del Carmine  
 Chiesa di San Maurizio  
 Oratorio della Madonna del Rosario  
 Chiesa di Santo Stefano  
 Chiesa di Sant'Agata





**COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI**  
PROVINCIA DI COMO

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)**

tavola

**2.1a**

scala 1:5.000

COMPATIBILITA' CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI

**Sintesi delle previsioni pianificatorie sovraordinate**

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO  
 VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE  
 adozione delibera C.C. n° del 2024  
 approvazione delibera C.C. n° del 2024

Il tecnico  
dott. arch. Marielena Sgrati

Il Sindaco  
sig. Mario Pozzi

Il responsabile Area Tecnica  
arch. Marco Donnicco

Autorella  
p.e. Luca Grisoni

Dott. Arch. Marielena Sgrati - Lantegrone (CO) - v. C. Battini, 19 - tel 031/5390232 - fax 031/5382139 - Mail: email@studregis.it